



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16 июня 2021

Москва

№

ЛУ-210-р

Об установлении публичного сервитута в интересах дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.18 (3) Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, и на основании ходатайства Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (далее – Дирекция), поступившего с письмом Дирекции от 27.05.2021 № ИСХ-5601/ДКРС:

1. Установить публичный сервитут на срок 81 месяц в интересах Дирекции (ОГРН 1037739877295, ИНН 7708503727) в отношении:

1) земельного участка площадью 242 кв.м в границах кадастрового квартала 59:01:3810302, с адресным ориентиром: Пермский край, город Пермь.

2. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) не более 12 месяцев.

3. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 242 кв. м согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута и перечням координат характерных точек вышеуказанных границ, являющихся неотъемлемой частью настоящего распоряжения.

4. Публичный сервитут устанавливается в целях строительства и реконструкции для объекта: «Северный железнодорожный обход города Перми». П

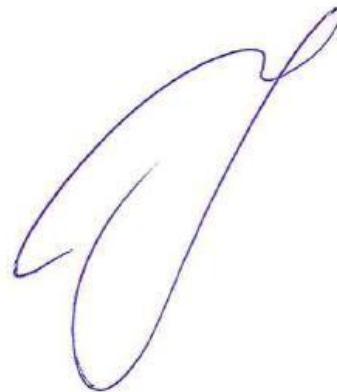
этап строительства – «Строительство предохранительных тупиков и укладка стрелок примыкания Северного железнодорожного обхода на перегоне Левшино – Балмошная с включением в электрическую централизацию станции Левшино» на основании документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории), утвержденной распоряжениями Федерального агентства железнодорожного транспорта от 15.01.2021 № ЭБ-7-р и от 11.02.2021 № ЭБ-40-р.

5. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Управлению финансов, инвестиций и капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта:

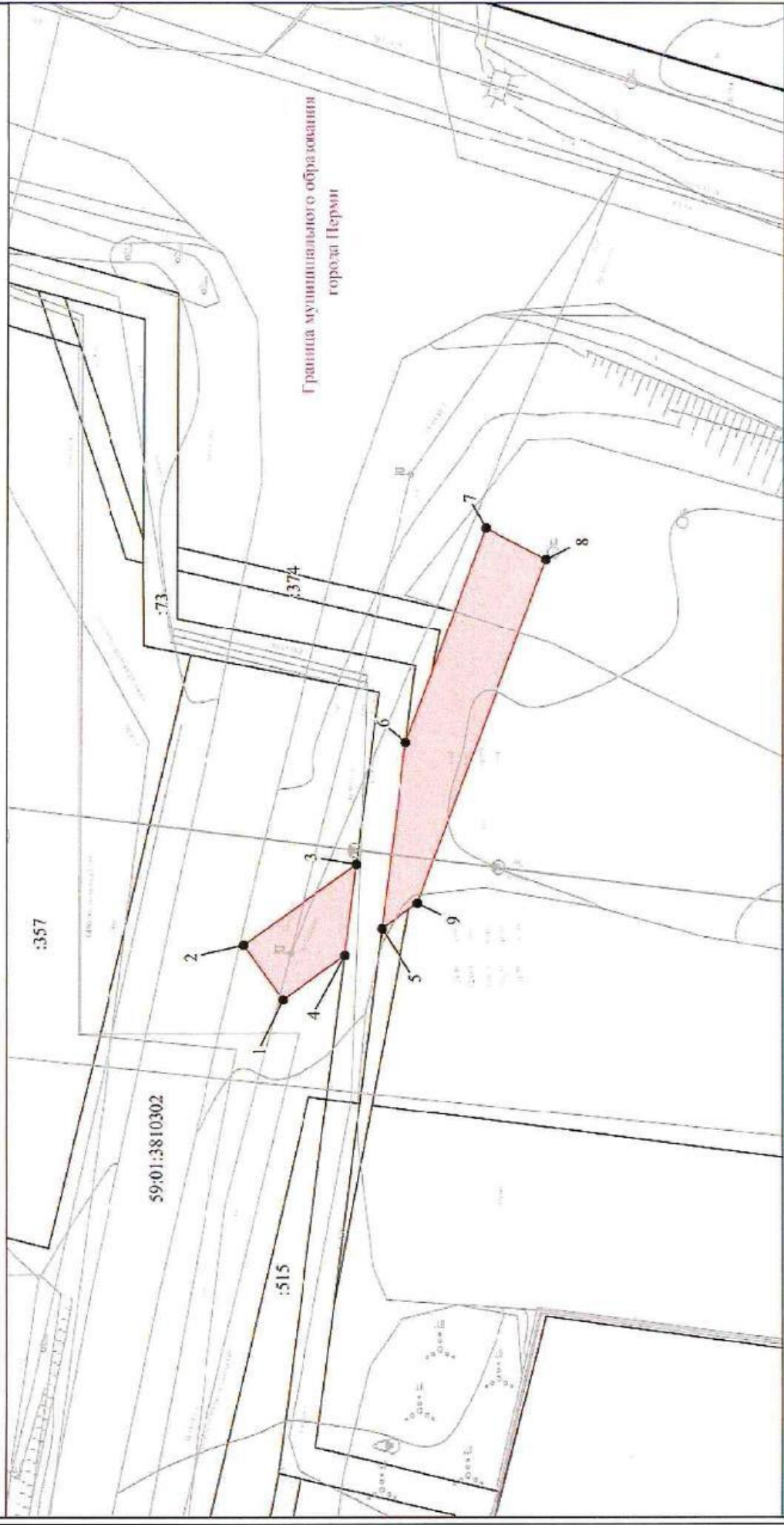
- 1) в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» направить копию настоящего распоряжения в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Пермскому краю;
- 2) направить копию настоящего распоряжения в Дирекцию;
- 3) обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Федерального агентства железнодорожного транспорта в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

Заместитель руководителя



А.О. Иванов

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
 В целях обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Северный железнодорожный обход г. Пермь: «2 этап – Переустройство ул. Соликамская», «4 этап – Железнодорожный путь с примыканием к станции Левшино», «5 этап – Мостовой переход через реку Кама» на землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности



Масштаб 1:500

- Условные обозначения**
- 59:01:3810302 Номер кадастрового квартала
 - :515 Кадастровый номер земельного участка
 - Проектная граница публичного сервитута
 - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
 - Граница кадастрового квартала
 - Граница кадастрового квартала

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

В целях обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта «Северный железнодорожный обход г. Перми: «2 этап – Переустройство ул. Соликамская», «4 этап – Железнодорожный путь с примыканием к станции Левшино», «5 этап – Мостовой переход через реку Кама» на землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Местоположение земельного участка (публичного сервитута)	Пермский край, г Пермь
Система координат	МСК-59, зона 2
Площадь земельного участка (части земельного участка)	242 кв. м

Перечень характерных точек

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
1	2	3	4	5

Площадь 58 кв.м.

Номер кадастрового квартала 59:01:3810302

1	528333.04	2238874.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
2	528336.52	2238879.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
3	528326.47	2238886.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
4	528327.50	2238878.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
1	528333.04	2238874.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10

Площадь 184 кв.м.

Номер кадастрового квартала 59:01:3810302

5	528324.17	2238880.53	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10
---	-----------	------------	---	------

			(определений)	
6	528322.04	2238897.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
7	528314.96	2238916.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
8	528309.58	2238913.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
9	528320.96	2238882.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10
5	528324.17	2238880.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Тип согласования: **смешанное**
Документ подписывается **собственноручно**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
Тип согласования: последовательное				
1	Першина Д.С.		Согласовано 11.06.2021 16:31	-
2	Лобачёва Т.П.		Согласовано 11.06.2021 16:47	-
3	Арсланова А.А.		Согласовано 11.06.2021 17:08	-
4	Капустянский С.В.		Согласовано 11.06.2021 18:38	-
5	Зими́на Е.П.		Согласовано 15.06.2021 09:08	-
6	Беспалов А.М.		ЭП Согласовано 15.06.2021 11:45	-
7	Приемная 210 / Быстрова А.А.		Согласовано 15.06.2021 11:59	-
Тип согласования: последовательное				
8	Иванов А.О.		Документ подписан собственноручно 16.06.2021 09:33	-